

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

فہرست عوارض سال ۱۳۹۹

ردیف	فصل	کد خدمات	شرح خدمات	صفحہ
۱	اول		کلیات و تعاریف	۴
۲	دوم		خدماتی ، فنی و شہر سازی	۷
۳	دوم	۱-۲	بہاء خدمات و هزینه کارشناسی و بازدید بنا و تایید نقشہ های ساختمانی	۹
۴	دوم	۲-۲	بہاء خدمات و هزینه صدور پروانہ تعمیرات غیر اساسی ساختمان	۱۰
۵	دوم	۳-۲	بہاء خدمات و هزینه آمادہ سازی املاک در محدودہ خدماتی شہر	۱۱
۶	دوم	۴-۲	بہاء خدمات و هزینه نقشہ برداری و پیادہ سازی نقشہ	۱۲
۷	دوم	۵-۲	بہاء خدمات و هزینه ترمیم حفاری با آسفالت	۱۳
۸	دوم	۶-۲	بہاء خدمات و هزینه ترمیم تخریب جداول سطح شہر	۱۶
۹	دوم	۷-۲	بہاء خدمات و هزینه جمع اوری سد معبر	۱۷
۱۰	دوم	۸-۲	بہاء خدمات و هزینه صدور مجوز فروشندگان سیار	۱۸
۱۱	دوم	۹-۲	جریمہ عدم پرداخت عوارض سالیانہ اصناف ؛	۱۹
۱۲	دوم	۱۰-۲	بہاء خدمات و هزینه اقدامات سطح شہر	۲۰
۱۳	دوم	۱۱-۲	بہاء خدمات و هزینه جمع آوری پسماند های عادی شہری ؛	۲۱
۱۴	دوم	۱۲-۲	جریمہ تخلیہ غیر مجاز نخالہ و پسماند	۲۳

شہردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شہر گزیک

حسن قاسمی علی رضا سلیمانی سعید الہیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تائید استنادی خزانہ جنوبی

۲۴	جریمه جاری نمودن فاضلاب به معابر و شوارع عمومی:	۱۳-۲	دوم	۱۵
۲۵	نحوه صدور پروانه المثنی:	۱۴-۲	دوم	۱۶
۲۶	بهاء خدمات کارگاههای صنعتی ، موزاییک سازی و ... واقع در محدوده و حریم شهر	۱۵-۲	دوم	۱۷
۲۷	بهای خدمات دکل های مخابراتی	۱۶-۲	دوم	۱۸
۲۹	هزینه خدمات و صدور، تمدید، تعویض، المثنی، و تغییر پروانه اشتغال به حمل و نقل بار و پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	۱-۳	سوم	۱۹
۳۰	بهای خدمات وسائط نقلیه معاف از عوارض سالیانه شهرداری؛	۲-۳	سوم	۲۰
۳۱	بهای خدمات ماشین آلات شهرداری؛	۳-۳	سوم	۲۱
۳۴	بهاء خدمات چاپ و نشر	۱-۴	چهارم	۲۲
۳۷	بهاء خدمات واحد آتش نشانی و خدمات ایمنی	۱-۵	پنجم	۲۳
۳۸	بهاء خدمات آرامستان	۲-۵	پنجم	۲۴
۳۹	بهاء خدمات واحد کشتارگاه	۳-۵	پنجم	۲۵
۴۰	خدمات واحد فضای سبز	۴-۵	پنجم	۲۶

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

تعرفه مصوب بهاء خدمات شهرداری گزیک

سال ۱۳۹۹

صفحه ۴

۴۱	بهاء خدمات دستگاه GPS شهرداری	۵-۵	پنجم	۲۸
۴۱	بهاء خدمات از دستگاه های خودپرداز سطح شهر	۶-۵	پنجم	۲۹
۴۱	بهای خدمات کسب و پیشه از بانک ها و موسسات مالی و	۷-۵	پنجم	۳۰

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

فصل اول

کلیات و تعاریف

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی

علیرضا سلیمانی

سعید الهیاری

محمد صالح احراری

عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

مستندات قانونی وضع بهاء خدمات و سایر مستندات قانونی مرتبط با آن:

آیین نامه مالی شهرداریها مصوب ۱۳۴۶:

ماده ۳۰- هر شهرداری دارای تعرفه ای خواهد بود که در آن کلیه انواع عوارض و بهای خدمات و سایر درآمدهایی که به وسیله شهرداری و مؤسسات تابعه و وابسته به آن وصول یا تحصیل می شود ، درج و هر عنوان تعرفه عوارض یا بهای خدمات جدیدی که وضع و تصویب می گردد یا هر تغییری که در نوع و میزان نرخ آن ها صورت می گیرد در تعرفه مذکور منعکس می شود .

قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخابات شهرداران با اصلاحیه های بعدی مصوب ۱۳۷۵
آیین نامه نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی کشور

قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور:

ماده ۷۱- وظایف شورای اسلامی شهر به شرح زیر است :

۹- تصویب آیین نامه های پیشنهادی شهرداری پس از رسیدگی به آنها با رعایت دستور العمل های وزارت کشور .

۱۶ - تصویب لوایح برقراری یا لغو عوارض شهر و همچنین تغییر نوع و میزان آن با در نظر گرفتن سیاست عمومی دولت که از سوی وزارت کشور اعلام می شود.

۲۶ - تصویب نرخ خدمات ارائه شده توسط شهرداری و سازمان های وابسته به آن با رعایت آیین نامه مالی و معاملات شهرداری ها .

ماده ۷۷- (اصلاحی ۱۳۸۶/۸/۲۷) شورای اسلامی شهر می تواند نسبت به وضع عوارض متناسب با تولیدات و درآمد های اهالی به منظور تأمین بخشی از هزینه های خدماتی و عمرانی مورد نیاز شهر طبق آیین نامه مصوب هیأت وزیران اقدام نماید.

شهردارگزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استنادی خراسان جنوبی

بند - عوارض ، یک ماه پس از ارسال هر مصوبه وزارت کشور قابل وصول است . وزیر کشور می تواند در هر مقطعی که وصول هر عنوان تعرفه عوارض را منطبق بر آیین نامه مصوب نداند نسبت به اصلاح یا لغو آن اقدام نماید.

قانون برنامه پنجم توسعه :

ماده ۱۸۱ - تبصره - هر گونه تخفیف ، بخشودگی حقوق و عوارض شهرداریها توسط دولت و قوانین مصوب منوط به تأمین آن از بودجه عمومی سالانه کشور است . در غیر این صورت بخشودگی و تخفیف حقوق و عوارض شهرداری ممنوع است.

توجه:

- مرجع رفع هر گونه اختلاف بین مودی و شهرداری در مورد عوارض و بهای خدمات ، کمیسیون موضوع ماده ۷۷ قانون شهرداری است.

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استنادی خراسان جنوبی

فصل دوم

خدماتی، فنی، شهرسازی

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی

علیرضا سلیمانی

سعید الهیاری

محمد صالح احراری

عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

*تعرفه شماره (۱-۲) بهاء خدمات وهزینه کارشناسی وبازدیدبنا و تأییدنقشه‌های ساختمانی:

مبلغ (ریال)	نوع کارشناسی		
۷۸۰,۰۰۰	هزینه کارشناسی جهت بازدید و بررسی نقشه های ساختمانی هرواحد تجاری در محدوده خدماتی و حریم شهر		۱
۵۴۰,۰۰۰	هزینه کارشناسی جهت بازدید و بررسی نقشه های ساختمانی واحدهای مسکونی در محدوده خدماتی و حریم شهر		۲
۵۵۰,۰۰۰	تا هزار متر مساحت	هزینه کارشناسی جهت بازدید اراضی کمتر از یک هکتار در محدوده خدماتی و حریم شهر	۳
۹۰,۰۰۰	به ازای هر هزار متر مازاد		
۱,۱۰۰,۰۰۰	بیش از یک هکتار مساحت تا پنج هکتار	هزینه کارشناسی بنابه درخواست متقاضیان جهت بازدید اراضی محدوده خدماتی و حریم شهر	۴
۱۱۰,۰۰۰	به ازای هر هکتار مازاد		
۱,۵۰۰,۰۰۰	هزینه کارشناسی جهت بازدید املاک و ساختمانهای خارج از محدوده خدماتی شهر (مرغداریها و...) برای هرواحد		۵
۳,۸۰۰	هزینه بازدید و تأییدنقشه‌های ساختمانی واحدهای مسکونی از سه سقف به بالا شامل زیر زمین، همکف و اول برای هر متر مربع ساختمان (زیر بنا)		۶
۴,۲۰۰	هزینه بازدید و تأییدنقشه‌های ساختمانی اداری برای هر متر مربع ساختمان		۷
۴,۸۰۰	هزینه بازدید و تأییدنقشه‌های ساختمانی مجتمع‌های تجاری (۵ واحد به بالا)، کارگاهی، صنعتی و... برای هر متر مربع ساختمان		۸

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

*تعرفه شماره (۲-۲) بهاء خدمات وهزینه صدور پروانه تعمیرات غیر اساسی ساختمان؛

۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال	واحدهای مسکونی از هر نوع به ازای هر واحد	الف
۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال	واحدهای کسبی تا سقف ۳۰ مترمربع	ب
۹۵,۰۰۰ ریال	به ازای هر مترمربع زیربنای اضافه بر ۳۰ مترمربع	ب-۱
	واحدهای کسبی در محدوده واحدهای مسکونی ۶۰ درصد عوارض ردیف «ب» محاسبه می‌گردد	تبصره
	انجام هرگونه تعمیرات در قسمتهائی از املاک که در طرح تعریض یا بازگشائی قرار دارند ممنوع می‌باشد	توضیح

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

***تعارفہ شماره (۲-۳) بہاء خدمات و ہزینہ آمادہ سازی املاک در محدوده خدماتی شہر؛**

انجام آمادہ سازی بر عہدہ مالکین می باشد و افراد حقیقی و حقوقی باید محدودہ املاک خود را بر اساس طرحہای مصوب و زیر نظر شہرداری آمادہ سازی نمایند و بہ تأیید شہرداری برساند اما با توجہ بہ پراکندگی قطعہات و اینکہ برای افراد حقیقی امکان انجام آمادہ سازی وجود نداشتہ و در صورت انجام باید سہم خود از شریانیہای اصلی را پرداخت نمایند لذا بر اساس ہر متر مربع عرصہ ملک مالک باید ہزینہ تمام شدہ یک متر مربع آمادہ سازی معبر(باربرداری، زیرسازی، جدول گذاری، آسفالت و...) را پرداخت نماید اما با توجہ بہ درآمد پایین مردم و جہت کمک بہ شہروندان مبلغی بہ شرح جدول ذیل دریافت می گردد:

بہاء ہر متر مربع (ریال)	وضعیت ملک		
۱۲۰,۰۰۰	اولین احداث	املاک و اراضی مسکونی واقع در شہرک و عزیزآباد	۱
۶۰,۰۰۰	تجدید بنا		
۵۰,۰۰۰	اولین احداث	املاک و اراضی مسکونی واقع در محدوده خدماتی شہر در ہستہ مرکزی بافت قدیم	۲
۳۰,۰۰۰	تجدید بنا		
۱۸۰,۰۰۰	اولین احداث	املاک واقع در مشاغل آلایندہ	۳
۹۰,۰۰۰	تجدید بنا		

توضیحات:

بند ۱: شہرداری مجاز بہ انجام آمادہ سازی در خارج از محدوده خدماتی شہر نمی باشد و تنہا می تواند بہ عنوان پیمانکار و در قالب قرارداد اقدام نماید و ہزینہ آن بر اساس فہرست بہاء و توافق انجام شدہ محاسبہ و اخذ خواہد گردید.

بند ۲: عوارض فوق مربوط بہ املاک واقع در حاشیہ معابر اصلی و فرعی و کوچہ های بالای ۱۲ متر می باشد و در خصوص معابر با عرض کمتر ، ۶۰ درصد مبلغ فوق اخذ می گردد .

بند ۳: شہرداری جہت ہزینہ آمادہ سازی سایر کاربری ہا دو برابر تعرفہ فوق را با توجہ بہ موقعیت مکانی واقع در ردیف های یک تا سہ اخذ نماید .

بند ۴: شہرداری در راستای سیاست های تشویقی و ترغیب شہروندان در امر ساخت و ساز و نوسازی املاک واقع در خیابان های حافظ ، سعدی و مولوی و توحید و انقلاب در ردیف دو فوق الذکر پنجاہ درصد مبالغ فوق را دریافت نماید .

شہردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شہر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الہیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

*تعرفه شماره (۲-۴) بهاء خدمات و هزینه نقشه برداری و پیاده سازی نقشه؛

بهاء هر نقطه (ریال)	نوع اقدام		
۱۲۰,۰۰۰	نقشه برداری	املاک واگذاری شهرداری	۱
۲۲۰,۰۰۰	پیاده سازی (میخ کوبی)		
۱۴۰,۰۰۰	نقشه برداری	سایر املاک	۲
۲۶۰,۰۰۰	پیاده سازی (میخ کوبی)		

توضیحات:

بند ۱: مبالغ فوق حداقل مبلغ بوده و شهرداری با نظر کارشناسان در قبول ، رد و افزایش قیمتها با توجه به نوع کار مختار می باشد.
 بند ۲: در کلیه نقشه برداری های خارج از محدوده خدماتی شهر هزینه ایاب و ذهاب، حق مأموریت و اسکان کارشناس برعهده متقاضی می باشد./

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

***تعرفه شماره (۲-۵) بهاء خدمات و هزینه ترمیم حفاری با آسفالت ؛**

برش یا تخریب معابر سطح شهر اعم از آسفالته، زیرسازی و... به هر نحو در کل شهر و محدوده خدماتی ممنوع می باشد و شهرداری می تواند برابر قانون بامتخلفین برخورد نماید، لذا در مواردیکه شهرداری مجوز صادر مینماید مبلغ محاسبه واخذ می گردد.

در موارد جزئی برای افراد حقیقی یا حقوقی هزینه بازسازی و ترمیم بشرح جدول ذیل از متقاضیان اخذ گردد:

عرض حفاری	واحد	معابر اصلی ۱۲ متر به بالا (مبالغ به ریال)	معابر ۱۲ متر و کمتر (مبالغ به ریال)
۱ پنجاه (۵۰) سانتی متر و کمتر	متر طول	۷۸۰/۰۰۰	۵۸۵/۰۰۰
۲ از پنجاه (۵۰) تا هشتاد (۸۰) سانتی متر	متر طول	۸۵۰/۰۰۰	۷۸۰/۰۰۰
۳ از هشتاد (۸۰) سانتی متر به بالا	متر مربع	۹۵۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰

بهاء خدمات آسفالت تخریب شده (بصورت جزئی) بامواد سوختی و... (مبالغ به ریال):

۱	در معابر اصلی هر متر مربع	۸۵۰/۰۰۰
۲	در معابر فرعی (کمتر ۱۲ متر) هر متر مربع	۷۰۰/۰۰۰
۳	پیاده روها هر متر مربع	۴۰۰/۰۰۰

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

بهاء خدمات بازسازی و ترمیم نوار حفاری در معابر دارای زیرسازی (فاقد آسفالت) (مبالغ به ریال):

عرض حفاری	واحد	معابر اصلی ۱۲ متر به بالا	معابر ۱۲ متر و کمتر
۱ پنجاه (۵۰) سانتی متر و کمتر	متر مربع	۱۹۵/۰۰۰	۱۳۰/۰۰۰
۲ از پنجاه (۵۰) تا هشتاد (۸۰) سانتی متر	متر مربع	۲۳۰/۰۰۰	۱۹۵/۰۰۰
۳ از هشتاد (۸۰) سانتی متر به بالا	متر مربع	۲۶۰/۰۰۰	۲۳۰/۰۰۰

بهاء خدمات بازسازی و ترمیم نوار حفاری در خیابانهای اصلی فاقد زیرسازی و آسفالت (خاکی) (مبالغ به ریال):

عرض حفاری	واحد	معابر اصلی ۱۲ متر به بالا	معابر ۱۲ متر و کمتر
۱ پنجاه (۵۰) سانتی متر و کمتر	متر مربع	۹۰/۰۰۰	۶۵/۰۰۰
۲ از پنجاه (۵۰) تا هشتاد (۸۰) سانتی متر	متر مربع	۱۰۰/۰۰۰	۹۰/۰۰۰
۳ از هشتاد (۸۰) سانتی متر به بالا	متر مربع	۱۲۰/۰۰۰	۱۱۰/۰۰۰

تبصره ۱: کلیه عملیات حفاری (برش، خاکبرداری)، خاکریزی، غرقاب، جمع آوری خاک و مصالح مازاد بر عهده شخص یا دستگاه حفاری می باشد و در صورت تعلل شخص یا دستگاه مذکور شهرداری مجاز است نسبت به جمع آوری اقدام و هزینه مربوطه را با افزایش قیمت صدی پانزده (۱۵٪) از دستگاه حفار اخذ نماید.

تبصره ۲: شهرداری در خصوص حفاری مسیرهای کف سازی، موزائیک و بتن هیچگونه مسئولیتی ندارد و انجام عملیات رأساً بر عهده پیمانکار مربوطه می باشد.

تبصره ۳: چنانچه دستگاه حفاری رأساً قصد انجام عملیات لکه گیری را داشته باشد موظف خواهد بود سفته یا ضمانتنامه معتبر بانکی به مبلغ کل هزینه های مرمت به مدت دوازده (۱۲) ماه پس از تحویل موقت در اختیار شهرداری قرار دهد.

تبصره ۴: رعایت دستورالعمل حفاری (۱- مطالعات ۲- جلسه تلفیقی با شهرداری و دستگاههای زیربط ۳- ایمن سازی مسیر ۴- اقدام به برش با کاتر ۵- استفاده از مصالح تحت نظر شهرداری و ...) الزامی می باشد.

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

تبصره ۵: نظارت بر عملیات غرقاب کردن خاکهای حفاری در لایه‌های مجاز به عهده شهرداری خواهد بود.

تبصره ۶: عملیات مذکور برای متقاضیان سطح شهر بوده و عوارض متعلق به این آیتم از سایر ادارات و دستگاههای خدمات رسان براساس فهرست بهاء واحد پایه رشته ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معابر شهری سال ۱۳۹۸ ملاک عمل خواهد بود .

تبصره ۷: چنانچه حفاری جهت انجام عملیات گازرسانی به خانواده های تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی و یا افراد فاقد توانایی مالی باشند با تایید شورای اسلامی شهر عوارض مذکور اخذ نگردد .

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

تعرفه شماره (۲-۶) بهاء خدمات و هزینه ترمیم تخریب جداول سطح شهر

ردیف	شرح	واحد	مبلغ (ریال)
۱	ترمیم تخریب تک جدول	متر طول	۶۰۰،۰۰۰
۲	ترمیم تخریب کانال (جوبه)	متر طول	۱،۱۰۰،۰۰۰
۳	ترمیم تخریب کانوو	متر طول	۶۰۰،۰۰۰

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استاندار خراسان جنوبی

***تعرفه شماره (۷-۲) بهاء خدمات وهزینه جمع آوری سدمعبر ؛**

در مواردی که شهرداری اقدام به جمع آوری سدمعبر می نماید در صورتی که مقرر گردید اموال جمع آوری شده مسترد گردد حداقل مبلغ ۳۵۰،۰۰۰ ریال (سیصد و پنجاه هزار ریال) به عنوان هزینه جمع آوری و به ازای هر شب انبارداری حداقل مبلغ ۱۶۵،۰۰۰ ریال دریافت گردد. در صورت تکرار سد معبر هزینه ها در مراحل بعدی با ۵۰٪ افزایش محاسبه و دریافت می گردد.

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

تعرفه شماره (۲-۸) بهاء خدمات وهزینه صدور مجوز فروشندگان سیار

ازفروشندگان دوره گرد جهت یک روز فروش درمحلهای تعیین شده ازسوی شهرداری به شرح جدول ذیل بهای خدمات دریافت می گردد(مبالغ به ریال):

۱	هردستفروش خشکبار	۵۰/۰۰۰ریال
۲	هردستفروش تره بار اعم از میوه و	۲۰/۰۰۰ریال
۳	هر دستگاه کامیونت(۶تن وخاور)	۱۵۰/۰۰۰ریال
۴	هر دستگاه کامیونت(از۶تن وخاوربه بالا)	۲۰۰/۰۰۰ریال

شهردارگزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهرگزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

*تعرفه شماره (۲-۹) جریمه عدم پرداخت عوارض سالیانه اصناف ؛

باتوجه به اهمیت وصول به موقع عوارض سالیانه از کسبه ای که تا پایان سال ۱۳۹۸ نسبت به پرداخت عوارض معوقه خود اقدام ننموده اند از ابتدای سال ۱۳۹۹ مبلغ بدهی معوقه این افراد با محاسبه ۱۵٪ (پانزده درصد) به عنوان جریمه عدم پرداخت عوارض صنفی دریافت گردد.

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

***تعرفه شماره (۲-۱۰) بهاء خدمات وهزینه اقدامات سطح شهر ؛**

در مواردی مانند عدم اجرای احکام صادره از سوی کمیسیونهای شهرداری وعدم توجه به اخطارهای کتبی وشفاهی شهرداری پیرامون حصارکشی، جمع آوری نخاله ومصالح بنائی، آواربرداری، خاکبرداری، تخریب پلها، سایبانها وتابلوهای غیر مجازوغيره از سوی هرشخص حقیقی یا حقوقی(کلیه شرکتهاء،ادارات ونهادها) شهرداری رأساً اقدام نموده وهزینه های مربوطه را براساس بهاء زمان تسویه حساب با افزایش پانزده درصدی(۱۵٪) محاسبه واخذ نماید

تبصره ۱: در صورتی که در زمان اقدام ازسوی شهرداری خسارتی به مالک یا مالکین وارد گردد شهرداری هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت(بندهای ۲و۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری).

تبصره ۲: موارد فوق شامل خسارتهای وارده به شهرداری که بموقع جبران نگردیده نیز می گردد.

شهردارگزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهرگزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

***تعرفه شماره (۱۱-۲) بهاء خدمات وهزینه جمع آوری پسماند های عادی شهری ؛**

این تعرفه براساسدستور العمل نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماند های عادی شهری که طی نامه شماره ۹۵۲۲۵/۳/س مورخ ۸۵/۷/۱۷ وزیر محترم کشور و نامه شماره ۳۹۶۵۳/۴۲ مورخ ۸۵/۸/۲۵ مدیرکل محترم دفتر امور شهری استانداری خراسان جنوبیو به منظور تشویق تولیدکنندگان به تولیدکمتر پسماند و افزایش کمی و کیفی تفکیک از مبداء و باز یافت، کاربردی بودن برای شهرداریها، انعطاف پذیری، افزایش نقش شورای اسلامی، تشویق شهرداران در جهت ارائه خدمات مناسب تر و کاهش هزینه ها، جهت پسماندهای عادی تهیه گردیده است.

ماده ۱:واژه ها و اصطلاحات بکار رفته در این دستورالعمل تابع تعاریف مندرج در ماده ۲ قانون مدیریت پسماندها مصوب ۱۳۸۳/۲/۲۰ و ماده ۱ آئین نامه اجرایی شماره ۲۸۴۸۸/ت/۳۲۵۶۱ مورخ ۸۴/۵/۱ مصوب هیئت محترم دولت میباشد.

ماده ۲: منابع درآمد مدیریت اجرای پسماند: عبارت است از بهای خدمات وصولی از تولید کنندگان کلیه پسماندهای عادی از جمله واحدها و اماکن مسکونی، تجاری، خدماتی، صنفی، تولیدی، اداری و غیره یا کشاورزی واقع در داخل حریم شهرها.

ماده ۳: پرداخت کننده:اشخاص حقیقی یا حقوقی (تولید کننده پسماند)تادیه کننده بهای خدمات به مدیریت اجرای میباشد.

ماده ۴: صورتحساب بدهی: قبض صادره توسط مدیریت اجرایی پسماند است که مشخصات و میزان بدهی اشخاص حقیقی و یا حقوقی تولید کننده پسماندها در آن درج شده و با ذکر شماره حساب بانکی تنظیم و جهت پرداخت به تولید کننده پسماند ارائه میگردد.

ماده ۵: رسید دریافت وجه: قسمتی از برگه صورتحساب بدهی شامل مشخصات پرداخت کننده بوده که پس از واریز بهای خدمات توسط بانک مورد تایید قرار گرفته و به پرداخت کننده تسلیم میگردد.

تبصره: شهرداریها موظف به تفکیک بهای خدمات از سایر درآمدها و نگهداری در حساب جداگانه بوده که بر اساس قانون و آئین نامه فقط صرف هزینه های مدیریت پسماند میگردد.

ماده ۶: نحوه محاسبه بهای خدمات مدیریت اجرایی پسماندها:

(الف) بهای خدمات پرداختی توسط تولید کنندگان پسماند عادی برای اماکن مسکونی:

$$= 600/000 = 1 \times 1 \times (150 + 520) \times 0.7 \times 365 \times 3.5 = \text{بهای خدمات پسماند یک خانوار شهری}$$

$$C = F * D * R * (Ct + Cd) * E1 * E2$$

Ct=بهای خدمات پسماند یک خانوار شهری(ریال)	هزینه جمع آوری و حمل و نقل یک کیلو گرم پسماند عادی شهری درشهر(ریال)
f=بعد خانوار شهری(۳.۵نفر)	هزینه دفع یک کیلوگرم پسماند عادی شهری در شهر(ریال)

شهردارگزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهرگزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استانداری خراسان جنوبی

تعرفه مصوب بهاء خدمات شهرداری گزیک

سال ۱۳۹۹

صفحه ۲۲

D= روزهای سال (۳۶۵ روز)	$E^1 < 1.5$ ؛ $E^1 < 0.4$ نسبت عوارض نوسازی واحد مسکونی مورد نظریه متوسط عوارض نوسازی یک واحد مسکونی شهر = ضریب تعدیل منطقه ای = E^1
R= سرانه تولید پسماند در شهر (کیلوگرم)	نسبت پسماند تفکیک نشده به کل پسماند تولیدی (حد اقل این مقدار ۰.۷ می باشد) = ضریب تشویق جهت گسترش تفکیک از مبدا = E^2

ب) بهای خدمات پرداختی توسط تولید کنندگان پسماند تجاری و اداری:

بند ۱: بهای مدیریت خدمات پسماند، صنوف ۵۰٪ (پنجاه درصد) عوارض کسب با توجه به نوع کسب تعیین میگردد.

بند ۲: بهای خدمات مدیریت پسماند کلیه اماکن اداری و مراکز و موسسات آموزشی و شرکتهای دولتی و خدماتی که صنف محسوب نمیگردد معادل ۱۰۰٪ عوارض نوسازی ملک (اعم از ملکی، اجاره ای، رهنی یا وقفی) تعیین میگردد.

تبصره ۱: در مورد مشاغل پر زباله (از قبیل لیست ذیل) علاوه بر بهای خدمات بند ۱ و ۲ درصدی از عوارض نوسازی نیز طبق جدول ذیل دریافت گردد.

شغل	درصد	شغل	درصد	شغل	درصد
۱ گل فروشیها	۳۰	۱۱ آرایشگاههای مردانه و زنانه	۶۰	۲۱ کارخانجات داخل حریم شهر	۱۰۰
۲ میوه و سبزی فروشیها	۶۰	۱۲ آشپز خانه ها	۱۰۰	۲۲ مراکز تجاری و پاساژها	۱۰۰
۳ ساندویچی ها	۳۰	۱۳ کافه تریاها و کافی شاپها	۶۰	۲۳ مراکز اداری-نهادها-شرکتها-ارگانهای دولتی و غیردولتی	۱۰۰
۴ سوپر مارکت ها	۳۰	۱۴ بستنی و آبمیوه فروشیها	۶۰	۲۴ مراکز آموزشی (بجز مدارس دولتی)	۶۰
۵ رستورانها	۱۰۰	۱۵ فروشگاههای مرغ و ماهی و تخم مرغ	۶۰	۲۵ بوفه های سینما-مراکز آموزشی و...	۳۰
۶ هتلها و مهمانسراها	۱۰۰	۱۶ تالارهای پذیرایی	۱۰۰	۲۶ کله پزی و سیرابی فروشیها	۶۰
۷ دندانپزشکی ها	۳۰	۱۷ خوار و بار فروشی ها	۶۰	۲۷ راه آهن	۱۰۰
۸ مطبها و کلینیکهای پزشکی	۳۰	۱۸ خشکبار و آجیل فروشیها	۳۰	۲۸ ترمینال های مسافربری	۱۰۰
۹ درمانگاهها(پسماند غیر عفونی)	۶۰	۱۹ بار فروشان (میوه و تره بار)	۱۰۰	۲۹ فرود گاهها	۱۰۰
۱۰ بیمارستانها(پسماند غیر عفونی)	۶۰	۲۰ اتوسرویسها(خدمات روغن، لاستیک، تعمیرات و کارواش)	۱۰۰	۳۰ مبل سازی و درود گری و نجاری	۱۰۰

تبصره ۲: مساجد، حسینیه ها و تکایا از پرداخت بهای خدمات مدیریت پسماند معاف میباشند. بدیهی است چنانچه در این اماکن واحد های غیر مرتبط (مانند واحدهای تجاری و...) مستقر باشند متناسب با تعداد واحد و نوع کسب مشمول پرداخت بهای خدمات مدیریت پسماند خواهند بود.

تبصره ۳: مدارس (ابتدایی، راهنمایی و متوسطه) دولتی از پرداخت بهای خدمات مدیریت پسماند معاف میباشند.

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

ماده ۷: کلیه تولید کنندگان پسماندهای عادی و کشاورزی مستقر در حریم شهر مکلفند هزینه تمام شده خدمات جمع آوری، جداسازی، پردازش و دفع پسماندها را بطور کامل پرداخت نمایند.
تبصره ۴: کلیه واحدهای صنفی که در شهر نبوده و جدیداً احداث گردیده اند از ۸۰ درصد تسهیلات تشویقی برای سال اول بهره مند گردند .

***تعرفه شماره (۲-۱۲) جریمه تخلیه غیر مجاز نخاله و پسماند ؛**

حجم بر اساس نوع خودرو	مرحله اول	مرحله دوم	مراحل بعدی
وانت و نیسان کمپرسی (۳تن و کمتر از آن)	۱۵۵،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰	۵۵۰،۰۰۰
خاور ، ایسوزو و... (از ۳ تا ۶ تن)	۲۸۰،۰۰۰	۶۰۰،۰۰۰	۸۰۰،۰۰۰
کامیون و کامیونت (از ۶ تا ۱۰ تن)	۴۰۰،۰۰۰	۷۸۰،۰۰۰	۱،۱۰۰،۰۰۰
خودروهای بالای ۱۰ تن	۶۰۰،۰۰۰	۱،۱۰۰،۰۰۰	۱،۴۵۰،۰۰۰

توضیحات:

بند ۱: پس از وصول مبلغ جریمه توسط شهرداری، متخلف ملزم به جمع آوری آن و حمل به محل مجاز که توسط شهرداری معین گردیده می باشد.

بند ۲: در صورت اخطار کتبی شهرداری به متخلفین و عدم جمع آوری توسط متخلف ، شهرداری راساً نسبت به جمع آوری اقدام و هزینه مربوطه بعلاوه ۵۰ درصد هزینه بالاسری و مازاد از هزینه های فوق را دریافت نماید .

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

*تعارفہ شماره (۲-۱۳) جریمہ جاری نمودن فاضلاب بہ معابر و شوارع عمومی:

در راستای اعمال بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شہرداری ها و همچنین حفظ بہداشت عمومی و مبلمان شہری در صورتی کہ اشخاص حقیقی و حقوقی براساس گزارش واحد بازرسی و اجرائیات و واحد خدمات شہری و همچنین بازدید کارشناسان ساختمانی، اقدام بہ جاری نمودن فاضلاب ملک خود بہ معابر و شوارع عمومی بنمایند شہرداری باید ضمن اقدام از طریق مراجع قانونی (بہداشت و درمان، نیروی انتظامی، دادگستری و....) نسبت بہ مسدود نمودن مجرای فاضلاب جریمہ ای طبق جدول ذیل دریافت نماید:

مرحلہ اول	مرحلہ دوم	مراحل بعدی
۶۰۰،۰۰۰	۱،۲۰۰،۰۰۰	۱،۸۰۰،۰۰۰

*جریمہ کارواش و شستشو در مکانهای غیر مجاز

وسایل نقلیہ سبک	۲۵۰،۰۰۰ ریال
وسایل نقلیہ سنگین	۶۰۰،۰۰۰ ریال

دلایل توجیہی: عوارض خسارت انجام شستشو و کارواش در مکانهای غیر مجاز کہ باعث جاری شدن آب در معابر و تخریب آن می گردد و پیگیری آن با واحدهای بازرسی، اجرائیات، خدمات شہری و حقوقی میباشد.

شہردار گزیک:

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شہر گزیک

حسن قاسمی علی رضا سلیمانی سعید الہیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استاندار خراسان جنوبی

تعرفه شماره (۲-۱۴) نحوه صدور پروانه المثنی:

صدور پروانه ساختمانی المثنی فقط با تایید مراجع ذیصلاح از جمله نیروی انتظامی در موقع مفقودی و سرقت و آتش سوزی و سایر حوادث غیر مترقبه دیگر یا استشهادیه محلی و بعد از محرز شدن مفقودی و... برای شهرداری و همچنین سپردن تعهد از دفتر خانه های اسناد رسمی با موضوعیت "کشف فساد احتمالی" در قبال هرگونه سوء استفاده از پروانه اولیه با پرداخت مبلغ ۵/۰۰۰ (پنج هزار) ریال به ازای هر مترمربع زیر بنا(اعیان) و ۸۰۰ ریال (هشتصد ریال) به ازای هر متر مربع عرصه مقدور خواهد بود و دریافت کننده پروانه المثنی متعهد به پاسخگویی می باشد.

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

تعرفه شماره (۲-۱۵) بهاء خدمات کارگاههای صنعتی ، موزاییک سازی و ... واقع در محدوده و حریم شهر :

-سالیانه از کارگاههای صنعتی (سنگ بری و انبارها) واقع در محدوده و حریم شهر مبلغ ۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و سی میلیون ریال)، موزاییک سازی مبلغ ۱۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیزده میلیون ریال)، کارگاههای بلوکه زنی و درب و پنجره سازی مبلغ ۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال (شش میلیون ریال) اخذ گردد .

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

تعرفه شماره (۲-۱۶) عوارض دکل های مخابراتی:

۱۰ درصد مبلغ قرارداد با مالک	در صورتیکه پیمانکار نسبت به مجوز از شهرداری اقدام نموده باشد
۲۰ درصد مبلغ قرارداد با مالک	در صورتیکه پیمانکار نسبت به مجوز از شهرداری اقدام ننموده باشد

این عوارض بصورت سالیانه توسط شهرداری اخذ خواهد گردید

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

فصل سوم

حمل و نقل و ماشین آلات

شهرداری گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی

علیرضا سلیمانی

سعید الهیاری

محمد صالح احراری

عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

*تعرفه شماره (۱-۳) هزینه خدمات و صدور، تمدید، تعویض، المثنی، و تغییر پروانه اشتغال به حمل و نقل بار و پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر

ردیف	عناوین کلی خدمات	واحد	نوع وسیله نقلیه	
			کامیون و کامیونت و...	وانت
۱	هزینه صدور پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	برای مدت دو سال	۶۰۰،۰۰۰	۷۵۰،۰۰۰
۲	هزینه تمدید پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	درصد هزینه صدور برای دو سال	۵۰٪ ردیف ۱	۵۰٪ ردیف ۱
۳	هزینه تعویض، المثنی و تغییر پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	درصد هزینه صدور برای باقی مانده	۳۰٪ ردیف ۱	۳۰٪ ردیف ۱
۴	هزینه خدمات پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	درصد هزینه صدور (هرماه)	۱۰٪ ردیف ۱	۱۰٪ ردیف ۱
۵	هزینه صدور پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	برای مدت دو سال	۴۲۰،۰۰۰	۶۰۰،۰۰۰
۶	هزینه تمدید پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	درصد هزینه صدور برای دو سال	۵۰٪ ردیف ۵	۵۰٪ ردیف ۵
۷	هزینه تعویض، المثنی و تغییر پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	درصد هزینه صدور برای باقی مانده	۳۰٪ ردیف ۵	۳۰٪ ردیف ۵
۸	هزینه خدمات پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	درصد هزینه صدور (هرماه)	۱۰٪ ردیف ۵	۱۰٪ ردیف ۵
۹	حق امتیاز واگذاری وسیله نقلیه باربر با پلاک عمومی	برای هر بار واگذاری	۳۰۰،۰۰۰	۳۵۰،۰۰۰
۱۰	حق امتیاز تبدیل وسیله نقلیه باربر شخصی با پلاک عمومی	برای یک بار	۲۲۰،۰۰۰	۲۲۰،۰۰۰
۱۱	هزینه صدور مجوز باربرگ	برای هر بار	----	۱۲۰،۰۰۰

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استنادی خراسان جنوبی

تعرفه شماره (۲-۳) بهای خدمات وسائط نقلیه معاف از عوارض سالیانه شهرداری؛

از وسائط نقلیه ای که از ابتدای سال ۱۳۸۲ از عوارض سالیانه خودرو معاف گردیده اند اما جهت دریافت تسویه حساب و گواهی عدم بدهی به شهرداری مراجعه می نمایند سالیانه مبلغی به شرح جدول ذیل به عنوان بهاء خدمات وسائط نقلیه معاف از عوارض دریافت می گردد (یکبار در سال):

بهاء خدمات وسائط نقلیه (به ریال)					
ردیف	نوع وسیله نقلیه	عدد	ردیف	نوع وسیله نقلیه	عدد
۱	انواع کامیون یا کامیون جرثقیل با تناژ بالاتر از ۴۰ تن	۹۰۰,۰۰۰	۱۰	انواع اتوبوس مدل ۲۰۰۱ میلادی و ۱۳۸۰ شمسی و بالاتر	۱,۰۰۰,۰۰۰
۲	انواع کامیون و یا کامیون جرثقیل با تناژ ۲۰ تا ۴۰ تن	۷۰۰,۰۰۰	۱۱	انواع اتوبوس مدل ۲۰۰۰ میلادی و ۱۳۷۹ شمسی و پائین تر	۸۰۰,۰۰۰
۳	انواع کامیون و یا کامیون جرثقیل با تناژ ۱۰ تا ۲۰ تن	۶۵۰,۰۰۰	۱۲	انواع مینی بوس مدل ۲۰۰۱ میلادی و ۱۳۸۰ شمسی و بالاتر	۵۵۰,۰۰۰
۴	انواع کامیون و کامیون با تناژ ۷ تا ۱۰ تن	۵۰۰,۰۰۰	۱۳	انواع مینی بوس مدل ۲۰۰۰ میلادی و ۱۳۷۹ شمسی و پائین تر	۴۵۰,۰۰۰
۵	انواع کامیون و کامیون با تناژ ۴ تا ۷ تن	۴۰۰,۰۰۰	۱۴	انواع لودر و بولدوزر و گریدر	۱,۳۰۰,۰۰۰
۶	انواع وانت بیش از ۴ سیلندر با تناژ کمتر از ۴ تن	۳۶۰,۰۰۰	۱۵	انواع بیل مکانیکی	۹۰۰,۰۰۰
۷	انواع وانت تک کابین ۴ سیلندر بجز وانت پیکان با تناژ کمتر از ۴ تن	۳۶۰,۰۰۰	۱۶	انواع موتورسیکلت تک سیلندر	۹۰,۰۰۰
۸	وانت پیکان	۳۶۰,۰۰۰	۱۷	انواع موتورسیکلت دو سیلندر به بالا	۱۰۰,۰۰۰
۹	انواع وانت تک کابین کمتر از ۴ سیلندر با تناژ کمتر از ۴ تن	۳۰۰,۰۰۰	۱۸	سایر وسائط نقلیه	۳۳۰,۰۰۰

* تناژ برابر است با مجموع وزن خودرو و ظرفیت بارگیری

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

تعرفه شماره (۳-۳) بهای خدمات ماشینآلات شهرداری؛

***لودر:**

هرساعت کارحداقل ۱/۲۵۰/۰۰۰ (یکصد و بیست و پنج هزار ریال)ریال وحداکثر باتوجه به نوع ومقدارکار

***بیل بکھو:**

هرساعت کارحداقل ۸۵۰/۰۰۰ (هشتصد و پنجاه هزار ریال)ریال وحداکثر باتوجه به نوع ومقدارکار

***نیسان کمپرسی:**

- هر سرویس با بارگیری ۴۰۰/۰۰۰ (چهارصد هزار) ریال

- هر سرویس بدون بارگیری ۲۵۰،۰۰۰ (دویست و پنجاه هزار)ریال

***لودر و کامیون:**

- خاکبرداری خانه‌های قدیمی هر سرویس ۴۰۰،۰۰۰ (چهارهزار)ریال (کامیون ۲۰۰،۰۰۰ ریال-لودر ۲۰۰،۰۰۰ ریال) . در صورت موافقت شهروندان در راستای زیباسازی سطح شهر با تایید شورای اسلامی

عملیات مذکور رایگان صورت پذیرد .

- حمل ماسه و... (مبالغ به ریال)

جمع کل		حمل کامیون		بارگیری لودر		فاصله
۱۰ تن	۶ تن	۱۰ تن	۶ تن	۱۰ تن	۶ تن	
۴۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰	۲۵۰،۰۰۰	۱۸۰،۰۰۰	۱۸۰،۰۰۰	۱۲۰،۰۰۰	از صفر تا یک کیلومتر
۵۵۰،۰۰۰	۴۰۰،۰۰۰	۳۶۰،۰۰۰	۲۴۰،۰۰۰	۲۲۰،۰۰۰	۱۸۰،۰۰۰	از یک تا پنج کیلومتر

تأیید استناداری خراسان جنوبی

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

عبدالحمید احراری

محمد صالح احراری

سعید الهیاری

علیرضا سلیمانی

حسن قاسمی

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

بالاتر از پنج (۵) کیلومتر به ازای هر کیلومتر مبلغ ۵۵۰۰ (پنج هزار و پانصد ریال) ریال به هزینه حمل اضافه می‌گردد.

*** تانکر آب:**

شرح	مبلغ
هزینه هر سرویس آب بدون هزینه آب	۳۰۰،۰۰۰
در خارج شهر با ازای هر کیلومتر	۳۰،۰۰۰

*** تراکتور و غلتک کشی:**

- هر ساعت کارکرد تراکتور به مبلغ ۴۵۰،۰۰۰ ریال (چهارصد و پنجاه هزار ریال) می‌باشد .
- اجاره ماهیانه غلتک کشی ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفتاد میلیون ریال) بدون احتساب کارکرد تراکتور می‌باشد . و در صورت نیاز روزانه متقاضیان به تناسب اجاره ماهیانه ملاک عمل خواهد شد .

*** کفی تراکتور:**

- هر سرویس بارکفی تراکتور در محدوده خدمات شهری بدون بارگیری ۵۰۰/۰۰۰ ریال (پانصد هزار ریال) و در صورت بارگیری توسط ماشین آلات شهرداری ۷۰۰/۰۰۰ ریال (هفتصد هزار ریال) اخذ گردد .

*** سایر ماشین آلات:**

بهای خدمات سایر ماشین آلات و همچنین بهای خدماتی که در بالا ذکر نگردیده است بانظر مسئولین مربوطه در شهرداری و تایید شورای شهر ، بر اساس نوع کار و قیمت متعارف تعیین می‌گردد.
- تبصره ۱: در تمامی موارد کارکرد ماشین آلات، شهرداری پس از بررسی نوع، حجم و مسافت کار نسبت به قبول یا رد کار و همچنین افزایش یا کاهش قیمت مختار خواهد بود.
- تبصره ۲: نقل و انتقال گریدر، لودرویل مکانیکی و ... به مسافت بالاتر از ۱۰ کیلومتر باید توسط ماشین آلات مخصوص حمل انجام شود.
- تبصره ۳: قبل از انجام کار در صورت معین بودن میزان کار کارفرما موظف به پرداخت هزینه ها به حساب شهرداری می‌باشد و در صورت اتمام ساعت کاری، قبل از ادامه کار هزینه ساعات اضافی مد نظر به حساب شهرداری واریز و سپس نسبت به ادامه کار اقدام گردد .
- تبصره ۴: کلیه دستگاههای دولتی ، انتظامی و خدماتی سطح شهر نیز در صورت درخواست بکار گیری هر یک از ماشین آلات می‌بایست براساس تعرفه های فوق نسبت به درخواست کتبی بکارگیری و همچنین عوارض مربوطه اقدام نمایند مگر اینک با تصویب شورای اسلامی نسبت به تخفیف اقدام گردد .

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

فصل چهارم

خدمات اداری

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی

علیرضا سلیمانی

سعید الهیاری

محمد صالح احراری

عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

*تعرفه شماره (۱-۴) بهاء خدمات چاپ و نشر

شرح	واحد	برگ A۳	برگ A۴	برگ A۵ و کوچکتر
۱ بهاء خدمات فتوکپی سیاه و سفید با هزینه برگ	یک رو	۱۰۰۰۰	۸۰۰۰	۴۰۰۰
	دو رو	۱۲۰۰۰	۹۰۰۰	۶۰۰۰
۲ بهاء خدمات پرینت سیاه و سفید با هزینه برگ	یک رو	۸۰۰۰	۶۰۰۰	۵۰۰۰
	دو رو	۱۰۰۰۰	۷۰۰۰	۶۰۰۰
۳ بهاء کاغذ	برگ	۲۵۰۰	۱۲۰۰	۶۰۰

شرح	واحد	مبلغ به ریال
۱ بهاء خدمات رایت سی دی	عدد	۱۰۰۰۰
۲ بهاء خدمات رایت دی وی دی	عدد	۱۵۰۰۰
۳ بهاء سی دی	عدد	۱۵۰۰۰
۴ بهاء دی وی دی	عدد	۲۰۰۰۰
۵ بهاء خدمات انتقال اطلاعات به انواع حافظه ها	مورد	۱۰۰۰۰

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

فصل پنجم

سایر واحدهای شهرداری

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

*تعرفه شماره (۵-۱) بهاء خدمات واحد آتش نشانی و خدمات ایمنی

*اخذبهای خدمات و هزینه کارشناسی و بازدیدبنا و تأیید نقشه های ساختمانی در سال ۱۳۹۹

مبلغ (ریال)	نوع کارشناسی	
۲۰۰,۰۰۰	تا ۱۰۰ مترمربع زیر بنا	بهای خدمات بررسی ایمنی نقشه های ساختمانی مسکونی
۶۰۰	بیش از ۱۰۰ مترمربع زیر بنا به ازای هر مترمربع	
۲۵۰,۰۰۰	تا ۵۰ مترمربع زیر بنا	بهای خدمات بررسی ایمنی نقشه های تجاری تا ۱۲۰ متر زیر بنا
۱۵۰۰	بیش از ۵۰ مترمربع زیر بنا به ازای هر مترمربع	
۵۰۰,۰۰۰	تا ۲۰۰ مترمربع زیر بنا	بهای خدمات بررسی ایمنی نقشه های ساختمانی اداری و سایر کاربریها
۱۵۰۰	بیش از ۲۰۰ مترمربع زیر بنا به ازای هر مترمربع	
۳۸۰,۰۰۰	هزینه بازدید مأموران آتش نشانی از محل واحدهای مسکونی برای هر واحد	
۴۰۰,۰۰۰	هزینه بازدید مأموران آتش نشانی از محل واحدهای صنفی برای هر واحد	
۸۵۰,۰۰۰	هزینه بازدید مأموران آتش نشانی از محل واحدهای اداری صنعتی و سایر کاربریها برای هر واحد	
۵۵۰,۰۰۰	هزینه بازدید مأموران آتش نشانی از محل واحدهای مسکونی در خارج از محدوده خدماتی و حریم شهر	
۹۰۰,۰۰۰	هزینه بازدید مأموران آتش نشانی از محل واحدهای اداری صنعتی و سایر کاربریها خارج از محدوده خدماتی و حریم شهر	

تبصره ۱: در کلیه کارشناسیهای خارج از محدوده خدماتی شهر هزینه ایاب و ذهاب، حق مأموریت و اسکان کارشناس پس از اخذ مجوز شورای اسلامی برعهده متقاضی می باشد./

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

*بهای خدمات برای خودورهای امداد جهت ایمنی (به ازای هر ساعت) توقف در محل بنا به درخواست اشخاص حقیقی و حقوقی از آتش نشانی جهت مراسمات

مبلغ (ریال)	نوع شرح	
۷۵۰،۰۰۰	فوتون	۱

*بهای خدمات آتش نشانی املاک و ساختمانها

مبلغ (ریال)	نوع شرح	
۳۰۰	برای کلیه املاک و ساختمانها با هر نوع کاربری به ازای هر متر مربع	۱
۴۰۰		

تبصره ۱: بهای خدمات آتش نشانی و ایمنی به تمام ساختمانها تعلق می گیرد و در زمان مراجعه و یا همزمان با عوارض نوسازی بصورت سالیانه اخذ می گردد.

*تعرفه آموزش سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی

عنوان خدمات	شرح خدمات	مبلغ (ریال)
آموزش دوره توجیهی مقدماتی	مدت ۲ ساعت	۴۰۰،۰۰۰
آموزش دوره تئوری و عملی	مدت ۱۲ ساعت (حداکثر ۲ روز)	۱،۸۰۰،۰۰۰
آموزش دوره تئوری و عملی	مدت ۲۴ ساعت (حداکثر ۵ روز)	۳،۶۰۰،۰۰۰
آموزش دوره تئوری و عملی	مدت ۴۸ ساعت (حداکثر ۸ روز)	۶،۰۰۰،۰۰۰

شهردار گزیک:

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استاندار خراسان جنوبی

تعرفه شماره (۵-۲) بهاء خدمات آرامستان

*تعرفه بهاء خدمات قبور آرامستان (ارقام به ریال)

- هزینه حفر قبر خاکی مبلغ ۶۰۰،۰۰۰ ریال می باشد
- هزینه دفن هر میت مبلغ ۴۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.

انجام هرگونه عملیات(احداث و بازسازی قبور و صورت قبر و...)باید با مجوز شهرداری انجام گیرد.

شهرداری در سال جاری نسبت به اخذ تعرفه بهای خدمات قبور اقدام ننماید و در شرایط خاص مصوبه ای از شورای اسلامی شهر به شهردای برای اخذ تعرفه فوق ابلاغ خواهد شد .

شهردارگزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهرگزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

تعرفه شماره (۳-۵) بهاء خدمات واحد کشتارگاه

هزینه ذبح احشام و حمل گوشت جهت قصابیهای دارای مجوز سطح شهر (قیمتها به ریال می باشد):

پلمپ	کرایه حمل	برپسب	پیش سردکن		بهای خدمات	عوارض	وامد	شرع	
			ساعت اضافی	ساعت ۲۴					
۷۵۰	۱۵۰۰۰	۱۵۰۰	۱۵۰۰	۱۹۰۰۰	۳۰۰۰۰	۸۰۰۰	رأس	گوسفند	۱
۷۵۰	۱۵۰۰۰	۱۵۰۰	۱۵۰۰	۱۹۰۰۰	۳۰۰۰۰	۸۰۰۰	رأس	بز	۲
۷۵۰	۷۰۰۰۰	۲۵۰۰	۶۰۰۰	۷۵۰۰۰	۸۵۰۰۰	۳۰۰۰۰	رأس	گاو	۳
۷۵۰	۷۰۰۰۰	۲۵۰۰	۶۰۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰	نفر	شتر	۴
۷۵۰	۶۰۰۰۰	۱۵۰۰	۳۰۰۰	۴۵۰۰۰	۸۵۰۰۰	۲۸۰۰۰	قطعه	شتر مرغ	۵
۷۵۰	۱۶۰۰	۷۰۰	۷۰۰	۱۴۰۰۰	۵۰۰۰	۴۰۰۰۰	قطعه	انواع طیور	۶

توضیحات:

بند ۱: مبالغ هزینه های مذکور برای سایر افراد حقیقی و حقوقی با افزایش ۲۵٪ محاسبه و اخذ خواهد گردید

بند ۲: در صورت واگذاری کامل کشتارگاه به صورت اجاره به بخش خصوصی عوارض ذبح دام و طیور باید به حساب شهرداری واریز گردد و بخش خصوصی در صورت پرداخت کلیه هزینه های مربوط به کشتارگاه از پرداخت سایر ستونهای مربوط به شهرداری معاف می باشد.

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

*تعرفه بهاء شماره (۴-۵) خدمات واحد فضای سبز

*بهای خدمات فضای سبز املاک و ساختمانها

مبلغ (ریال)	نوع شرح	
۳۰۰	عرصه	برای کلیه املاک و ساختمانها با هر نوع کاربری به ازای هر متر مربع
۳۵۰	اعیان	

تبصره ۱: بهای خدمات فضای سبز به تمام ساختمانها تعلق می گیرد و در زمان مراجعه و یا همزمان با عوارض نوسازی بصورت سالیانه اخذ می گردد .

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استناداری خراسان جنوبی

*تعرفه بهاء شماره (۵-۵) بهاء خدمات دستگاه GPS شهرداری"

با توجه به تجهیز نمودن شهرداری به دستگاه GPS ، لذا در صورت متقاضی بودن افراد از دستگاه مذکور ، لذا مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت اپراتور و برداشت مختصات با دستگاه مذکور از متقاضیان اخذ گردد .

*تعرفه بهاء شماره (۶-۵) بهاء خدمات از دستگاه های خودپرداز سطح شهر

— شهرداری سالیانه مبلغ ۷۰۰/۰۰۰ ریال از باجه های خودپرداز سطح شهر بعنوان عوارض دریافت نماید .

*تعرفه بهاء شماره (۷-۵) عوارض کسب و پیشه از بانک ها و موسسات مالی و"

از بانک های دولتی و خصوصی ، صندوق قرض الحسنه و همچنین موسسات مالی و اعتباری سطح شهر سالیانه مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان عوارض کسب و پیشه اخذ گردد .

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی علیرضا سلیمانی سعید الهیاری محمد صالح احراری عبدالحمید احراری

تأیید استنادی خراسان جنوبی

تعرفه عوارض شهرداری گزیک

تعرفه عوارض سال ۱۳۹۹ شهرداری گزیک به استناد تبصره یک (۱) ماده پنجاه (۵۰) قانون مالیات بر ارزش افزوده و بندهای ۹، ۱۶، و ۲۶ ماده ۷۱ و همچنین ماده ۷۷ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و دستورالعملها و آئین نامه های اجرائی، و اصلاحات بعدی آن، طبق پیشنهاد شماره مورخ..... شهرداری گزیک در جلسه عادی شماره ... مورخ شورای محترم اسلامی شهر گزیک به تصویب رسید.

واحد درآمد شهرداری گزیک

شهردار گزیک :

محمد حسین خزاعی نژاد

اعضاء شورای اسلامی شهر گزیک

حسن قاسمی

علیرضا سلیمانی

سعید الهیاری

محمد صالح احراری

عبدالحمید احراری

تأمین استانداری خراسان جنوبی